SOCIETE A.V.E.C. (Avenir Village Eco Construction)

Société coopérative civile immobilière à capital variable

Domaine du Petit Brouillat - 71140 LESME

Site écologique et solidaire, résidentiel et d'activité

CHARTE DE L'ECO-SITE - Annexée aux statuts de la S.C.C.I. A.V.E.C.

<u>Introduction</u> - Objet de l'éco-site :

La vocation de cet éco-site intergénérationnel est de rassembler, sur un lieu, différents pôles d'activité et des habitats privatifs, pour mettre en œuvre un mode de vie écologique et solidaire, gage de pérennité.

<u>Article 1er</u> - Un mode de vie respectueux de l'environnement et de l'humain

- Respecter :
  - les convictions, l'indépendance et l'intimité de chacun.
  - soi-même en refusant tout comportement dégradant envers soi ou les autres, notamment par prise de substances aliénantes, même licites.
  - les lieux communs. (espaces communs non-fumeurs, chiens tenus en laisse...)
- Faire preuve de franchise, d'honnêteté et de bonne foi : assumer la responsabilité de ses actes, paroles, gestes, et se préoccuper de leurs conséquences sur le développement des enfants.
- Réduire individuellement et collectivement, localement et globalement notre empreinte écologique.
- Veiller à une bonne intégration paysagère des installations.

<u>Article 2</u> - Un fonctionnement, démocratique et laïque, collectif et solidaire :

- Organiser l'éco-site selon des principes démocratiques et dénués de toute orientation sectaire.
- Résoudre les conflits par le dialogue et favoriser la prise de décisions par le consensus.
- Participer à la vie du groupe et à la gestion des espaces collectifs par l'enrichissement mutuel, le partage de compétences et de services.
- Favoriser l'équité et faire preuve de solidarité active entre les habitants de l'éco-site.

<u>Article 3</u> – Un lieu d'activités et d'expérimentations économiques, ouvert et convivial

- Organiser des activités professionnelles ou non, agricoles, artisanales, éducatives, culturelles, de loisirs, et favoriser leur complémentarité.
- Créer et expérimenter un système économique solidaire.
- Favoriser l'ouverture vers l'extérieur par des moments de rencontre, de partage et d'échanges divers et soutenir la création d'autres éco-lieux.
- Gérer l'éco-site dans un souci d'intégration à la vie locale.

A Lesme, le 1er janvier 2015

NOM	BALANDIN	CHAINTREUIL	CHUFFART	COURTANT	LAVANCHY	PHILIPPE	PHILIPPE	RONCERET
Prénom	Colette	Elisa	Dominique	Jean-Christophe	Roland	Delphine	Vincent	Ange
Signature								